



**ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 октября 2024 г. №360

О прогнозном плане (программе)  
приватизации муниципального имущества  
Нейского муниципального округа  
Костромской области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 г. №806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, Дума Нейского муниципального округа Костромской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Нейского муниципального округа Костромской области на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

С.В.Иванов

Председатель Думы  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

Г.К.Усова

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества Нейского муниципального округа  
Костромской области на 2025 год**

**1. Общие положения**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Цель приватизации муниципального имущества – достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения и получение доходов в бюджет Нейского муниципального округа Костромской области.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

- 1) приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления;
- 2) оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества;
- 3) содействие развитию предпринимательской деятельности на территории Нейского муниципального округа Костромской области;
- 4) сокращение расходов бюджета Нейского муниципального округа Костромской области на содержание объектов муниципальной собственности;
- 5) пополнение доходной части бюджета Нейского муниципального округа Костромской области;
- 6) отчуждение имущества, находящегося в стадии разрушения; имущества, способного обеспечить поступление запланированного дохода в бюджет Нейского муниципального округа Костромской области.

**2. Перечень имущества, подлежащего приватизации**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование муниципального имущества, подлежащего приватизации</b>  | <b>Основные характеристики муниципального имущества</b>  | <b>Прогнозируемый доход (тыс.руб. без учета НДС)</b> | <b>Сроки приватизации</b> |
|--------------|---|--|--|---------------------------|
| <b>1</b>     | <b>2</b>  | <b>3</b>   | <b>4</b>   | <b>5</b>                  |
| 1.           | Здание склада кирпичное с кадастровым номером 44:12:120326:43, площадью 23,9 кв.м, расположенное по адресу: Костромская обл., г.Нея, ул. Чайковского, д.37 с одновременным отчуждением земельного участком с кадастровым номером 44:12:120326:178, площадью 129 кв.м, расположенного по адресу: Костромская обл., г.Нея, ул. Чайковского, д.37, литера Б7 | Нежилое здание, одноэтажное, кирпичное площадью 23,9 кв.м. 2001 год ввода в эксплуатацию, земельный участок площадью 129 кв.м. | 150,00   | 1 полугодие               |
| 2.           | Здание детского сада с кадастровым  | Нежилое одноэтажное  | 200,00   | 1 полугодие               |

|    |   |  |        |             |
|----|---|--|--------|-------------|
|    | <p>номером 44:12:050101:158,<br/> площадью 521,5 кв.м<br/> расположенное по адресу: Костромская<br/> область, Нейский район, д. Дьяконово,<br/> ул. Советская, д. 2,<br/> с одновременным отчуждением<br/> земельного участка с кадастровым<br/> номером 44:12:050101:131, площадью<br/> 1937 кв.м, расположенного по адресу:<br/> Костромская область, Нейский район,<br/> д. Дьяконово,<br/> ул. Советская, д. 2</p>                          | <p>кирпичное здание<br/> площадью 521,5 кв.м,<br/> земельный участок<br/> площадью 1937 кв.м.</p>  |        |             |
| 3. | <p>Здание станции обезжелезивания, с<br/> кадастровым номером<br/> 44:12:120306:237, площадью 185,8<br/> кв.м,<br/> расположенное<br/> по адресу: Костромская обл., г.Нея,<br/> м/р-н ЛПХ, д.6/2</p>  | <p>Нежилое одноэтажное<br/> кирпичное здание<br/> площадью 185,8 кв.м,<br/> 1991 год ввода в<br/> эксплуатацию</p>   | 100,00 | 2 полугодие |
| 4. | <p>Нежилое строение (контора<br/> заводуправления), с кадастровым<br/> номером 44:12:120326:66,<br/> площадью 627 кв.м,<br/> расположенное по адресу: Костромская<br/> обл., г.Нея, ул.Первомайская, д.43, с<br/> одновременным отчуждением<br/> земельного участка с кадастровым<br/> номером 44:12:120326:16,<br/> площадью 1324,87 кв.м,<br/> расположенного по адресу:<br/> Костромская обл., г.Нея,<br/> ул.Первомайская, д.43</p>         | <p>Нежилое двухэтажное<br/> кирпичное здание,<br/> общей площадью 627,0<br/> кв.м.<br/> 1961 год завершения<br/> строительства,<br/> земельный участок<br/> площадью 1324,87 кв.м.</p> | 300,00 | 2 полугодие |
| 5. | <p>Здание бани, с кадастровым номером<br/> 44:12:110103:201,<br/> площадью 177,3 кв.м,<br/> расположенное по адресу:<br/> Костромская обл., Нейский район,<br/> п.Еленский, ул.Крестьянская, д.14/2</p>   | <p>Нежилое кирпичное здание<br/> площадью 177,3 кв.м</p>   | 150,00 | 2 полугодие |
| 6. | <p>Здание школы, с кадастровым номером<br/> 44:12:080101:85,<br/> площадью 346,3 кв.м,<br/> расположенное по адресу: Костромская<br/> область, Нейский район, с. Солтаново,<br/> ул. Школьная, д. 3, с одновременным<br/> отчуждением земельного участка с<br/> кадастровым номером 44:12:080101:46,<br/> площадью 3127 кв.м, расположенного<br/> по адресу: Костромская область,<br/> Нейский район, с. Солтаново, ул.<br/> Школьная, д. 3</p> | <p>Нежилое двухэтажное<br/> деревянное здание<br/> площадью 346,3 кв.м.,<br/> земельный участок<br/> площадью 3127 кв.м.</p>   | 200,00 | 2 полугодие |

### 3. Прогнозируемый доход в бюджет Нейского муниципального округа Костромской области от приватизации объектов муниципальной собственности.

Исходя из состава предлагаемого к приватизации муниципального имущества в 2025 году ожидается получение доходов в бюджет Нейского муниципального округа Костромской области от приватизации в размере 1100,0 тыс.руб.